



## DEVECSER VÁROS POLGÁRMESTERE

☎ 8461. Devecser, Deák tér 1.

☎ 88/512-633, 88/512-720, ☎/fax 88/512-710

Internet: [www.devecser.hu](http://www.devecser.hu) e-mail: [polgarmester@devecser.hu](mailto:polgarmester@devecser.hu)

---

**Tárgy:** Attila király utca 8. szám alatti ingatlanon a közművek szétválasztása

### **ELŐTERJESZTÉS**

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. szeptember 30-án tartandó nyilvános ülésére

### **TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

A Devecser, Attila király utca 8. szám alatti épületben az orvosi rendelő és a szolgálati lakás gázfogyasztásának külön mérhetősége érdekében - többször lefolytatott beszerzési eljárást, felmérést követően - az utolsó beszerzési eljárás során egy érvényes árajánlat érkezett Pölcsmann István egyéni vállalkozó részéről. A kapcsolódó bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Ezt megelőzte július hónapban egy egyeztetés, mely alapján szakági tervező elkészítette a kapcsolódó terveket és beadta azokat engedélyeztetésre az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt-hez. A szolgáltató felé az önkormányzat benyújtotta a csatlakozási kérelmet, jelenleg a csatlakozási szerződést várjuk vissza, miután azt a tájékoztatást kaptuk, hogy készül és hamarosan megküldik részünkre.

A fentiekre vonatkozó ajánlattételi felhívások minden esetben tartalmazták a szükség szerinti tervezést és engedélyeztetést is, de mivel csak felmérés és egyeztetés valósult meg, ezt külön egyeztetettük és így került előkészítésre.

Szerződéskötés esetén a kivitelezés megvalósítható és a csatlakozási szerződés - melyről 2026. szeptember 18-án azt az információt kaptam, hogy küldik - megérkezése után a beépítésre kerülő kazán beüzemelhető.

A közművek közül a villanyra vonatkozó szerelések a tavalyi évben megtörténtek.

A vízhálózat szétválasztására vonatkozóan több eredménytelen beszerzési eljárás volt, annak ellenére, hogy több vállalkozó is felmérte az ingatlant. Azt az információt kaptuk, hogy a kivitelezés almérő és főmérő beépítése esetén is tervköteles lesz. Ezért árajánlatot kértem be a felmérésre és tervezésre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

**D e v e c s e r**, 2026. szeptember 29.

**Ferenczi Gábor**  
polgármester